

ПРЕСС-РЕЛИЗ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ЖСК «ВОДОЛЕЙ-2»

Информируем вас о ходе строительства объекта - многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, г.Сестрорецк, ул.Воскова, дом 18, лит.А.

Готовность объекта – высокая. На сегодняшний день завершены в полном объеме общестроительные работы, работы по прокладке внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации, отопления и вентиляции, смонтированы сети и оборудование электроснабжения, в завершающей стадии работы по монтажу слаботочных сетей (диспетчеризация, телефония, Интернет, телевидение, оповещение при чрезвычайных ситуациях, автоматика инженерных систем), ведутся работы по отделке мест общего пользования, заключен договор на проведение пуско-наладочных работ по лифтам, произведен заказ и уплачен аванс изготовителям металлических ограждений.

Степень готовности наружных инженерных сетей также высокая: построенная ранее котельная обеспечивает теплоснабжение здания в отопительный период, начиная с 2016 года, проложены сети водоснабжения, завершаются работы по прокладке наружных сетей электроснабжения (срок их завершения по графику через 2 недели).

Работы по благоустройству территории также будут завершены в течение ближайших 2-х недель.

Работы внутри здания в последнее время велись с небольшим отставанием от графика. Подрядчики пообещали нам ликвидировать данное отставание и завершить все работы в срок.

До 05 октября 2018 года мы должны завершить строительство объекта и планируем это сделать.

На сегодняшний день есть вопросы только по прокладке сетей канализации и их присоединению к городским сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Ход строительства и готовность к вводу в эксплуатацию объекта контролирует Комитет по строительству Санкт-Петербурга: регулярно (раз в неделю, раз в 2 недели) проводятся совещания на объекте, объединенная рабочая комиссия Комитета по строительству, Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и Администрации Курортного района оценила готовность объекта летом 2018 года. С одной стороны, с ООО «ФБ Сестрорецк» власти требуют соблюдения графика строительных работ и срока ввода объекта в эксплуатацию, с другой стороны, они готовы помочь в рамках своих полномочий, чтобы застройщик не подвел дольщиков.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «ФБ Сестрорецк»



М.П.

И.Г.Метелькова